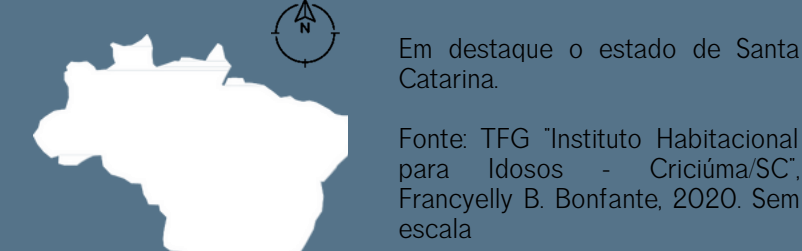


CENTRO DE CONVIVÊNCIA E HABITAÇÃO PARA IDOSOS

CONTEXTUALIZAÇÃO

ESCALA NACIONAL BRASIL



Em destaque o estado de Santa Catarina.

Fonte: TFG "Instituto Habitacional para Idosos - Criciúma/SC", Francelly B. Bonfante, 2020. Sem escala

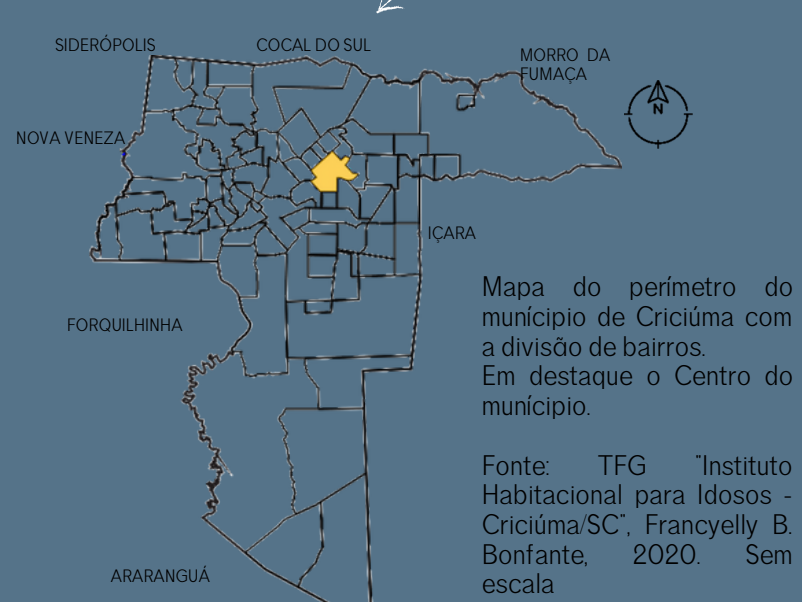
ESCALA MUNICIPIO CRICIÚMA



Em destaque o município de Criciúma.

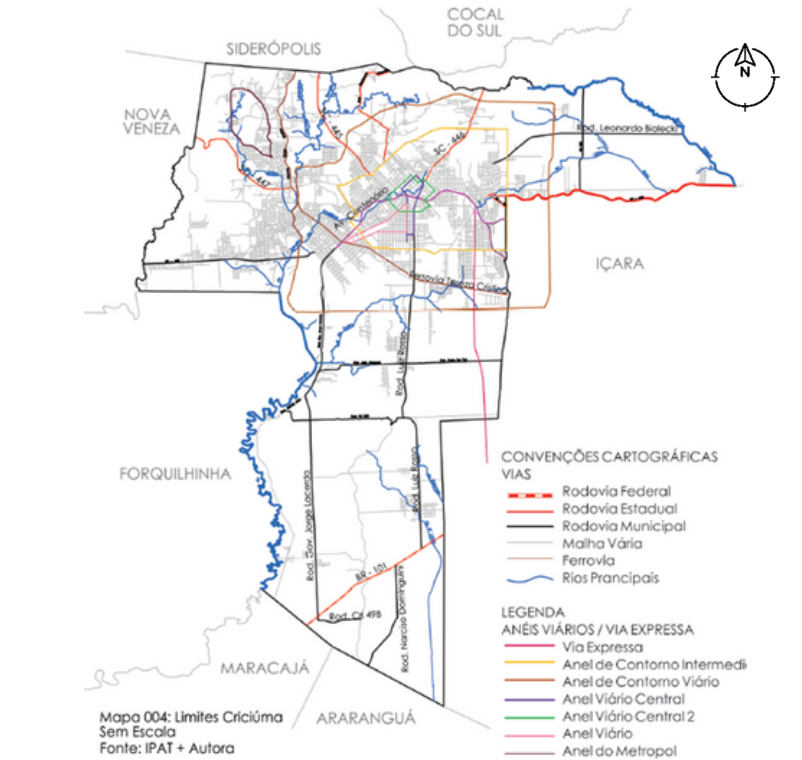
Fonte: TFG "Instituto Habitacional para Idosos - Criciúma/SC", Francelly B. Bonfante, 2020. Sem escala

ESCALA MUNICIPIO CRICIÚMA



Mapa do perímetro do município de Criciúma com a divisão de bairros. Em destaque o Centro do município.

Fonte: TFG "Instituto Habitacional para Idosos - Criciúma/SC", Francelly B. Bonfante, 2020. Sem escala



Mapa do perímetro do limite do município de Criciúma com principais vias. Fonte: TFG "Centro Integrado de Educação Especial para Autista", Michele M. Bett, 2016. Sem escala

O município de Criciúma está localizado na região sul do país, estando a 200km da capital de Santa Catarina, é um dos principais municípios da AMREC (Associação dos Municípios da Região Carbonífera).

Possui uma área territorial de 234.865 km² e população estimada de 217.311 pessoas (IBGE, 2010).

Criciúma foi fundada e colonizada por volta de 1880, logo as primeiras jazidas de carvão foram descobertas e a partir desse momento se tornou a principal fonte de desenvolvimento econômico, sendo foco da atividade no país e no mundo. Hoje o município é polo de diversos setores: cerâmico, plástico, confecção de embalagens, descartáveis, metal, mecânica, extração de carvão mineral, construção civil e material gráfico. Além de possuir três shoppings centers - no setor de saúde e educação - destaca-se com três hospitais, duas unidades de atendimento 24 horas, a Universidade do Extremo Sul Catarinense, Instituto Federal de Santa Catarina e outras sete faculdades.

O QUE É?

Um equipamento que visa socialização e convivência para pessoas que demandam de certas necessidade de cuidado e atividades de lazer para estimulação de saúde e maior qualidade de vida.

ONDE É?

No bairro Próspera, localizado no município de Criciúma/SC.

QUAL É O PÚBLICO ALVO?

Toda a população idosa, residente no município ou das regiões próximas.

OBJETIVO PRINCIPAL: Elaborar um projeto de um Centro de Convivência e Habitação para Idosos em Criciúma/SC.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

- Entender quais são os tipos de idosos, quais seriam suas limitações físicas e psicológicas através de pesquisas bibliográficas.
- Buscar quais atividades são atrativas para o público alvo e quais são as melhores formas de atender suas necessidades.
- Compreender a importância dos idosos na cidade e qual a infraestrutura proposta para esse público.
- Propor um anteprojeto de um Centro de Convivência e Habitação para Idosos que se integre com a cidade e proporcione lazer e moradas de qualidade no município de Criciúma.

PROBLEMÁTICA | JUSTIFICATIVA

A política nacional do idosos (PNI), o Estatuto do Idoso e a OMS (Organização Mundial da Saúde) definem que pessoas são idosos a partir da idade cronológica, ou seja, idosa é aquela pessoa com 60 anos ou mais.

Segundo Mendes et al. 2005, envelhecer é um processo natural que caracteriza uma etapa da vida do homem e dá-se por mudanças físicas, psicológicas e sociais que acometem de forma particular cada indivíduo com sobrevida prolongada.

O fato é que a população brasileira e mundial está envelhecendo, existe a inversão da pirâmide etária, que mostra que futuramente a população será predominantemente idosa. No nível biológico, o envelhecimento está associado a variedade de danos moleculares e celulares, que levam a perda gradual de reservas fisiológicas, aumentando o risco de contrair doenças e um declínio da capacidade do indivíduo. Mas as mudanças não são apenas físicas, estão ligadas a mudanças nos papéis e posições sociais, bem como aprender a lidar com perdas de capacidades existentes, otimizar atividades e consequentemente das relações sociais, refletindo o desenvolvimento psicológico.

Hoje, no estado de Santa Catarina e no município de Criciúma as poucas instituições de longa permanência são precárias, não oferecem espaços bem articulados e de lazer, são de forma geral antigas casas "adaptadas" a novos usos, mas sem pensar realmente na necessidade de seus usuários.

Com o aumento da população idosa, devemos nos preparar para o futuro, onde serão necessários espaços de lazer e convivência, habitações de qualidade que além de funcionais, ofereçam segurança, bem-estar e independência.

Sabendo que a principal fonte do envelhecimento saudável é a ligação de uma boa alimentação, exercícios físicos e o contato com as pessoas devemos pensar em ambientes que nos proporcionem todos esses fatores, levando em consideração a individualidade de cada pessoa.

A intenção do projeto é criar um equipamento público que possibilite convívio social, espaços destinados a acolher, ensinar e integrar, garantindo autonomia e qualidade de vida.



PALAVRAS-CHAVE:

Idosos
Convivência
Habitação de qualidade
Envelhecimento saudável.

CASA PARA A TERCEIRA IDADE

Localização: Barcelona, Espanha.

Arquitetos: Baena Casamar Arquitectes

Ano do projeto: 2008

Área: 1144 m²

FORMA | PROGRAMA DE NECESSIDADES

O projeto tem como objetivo propor um espaço onde os seus usuários possam se identificar, trazendo através de seus materiais como a cerâmica e a madeira, um ambiente confortável e agradável para passar o dia.

"A forma do edifício se caracteriza por um pavilhão, em formato de um prisma retangular, que se encaixa ao terreno, resultando em três pavimentos, como mostra a Figura 31. Esses pavimentos estão divididos da seguinte forma: subsolo, local para recreação; térreo, local designado para salas multiusos, auditório, sala de reuniões, espaço aberto como a varanda e o hall, que liga a rua com o parque; E o primeiro pavimento, destinado a área administrativa." (ARCHDAILY, 2013a).



Fonte das imagens: ArchDaily.



CENTRO DE REPOUSO PARA IDOSOS DE BURLADA

Localização: Burlada, Navarra, Espanha.

Arquitetos: MAGMA ARCHITECTURA +

Jokine Crespo

Ano do projeto: 2011

FORMA | LIGAÇÃO COM ENTORNO

Um aspecto importante do projeto são as grandes aberturas existentes na fachada que possibilitam vistas cruzadas entre o interior e o exterior da edificação e a conexão com a comunidade.

"O centro busca interligar os seus usuários com o entorno e seus vizinhos. Para tanto, o centro é constituído e organizado através de uma parede sinuosa de madeira que engloba os pilares e as instalações existentes, além de separar os ambientes de serviço e apoio." (ARCHDAILY, 2012c).



RESIDÊNCIA DO AVÔ

Localização: Córdoba, Veracruz, México.

Arquitetos: Taller DIEZ 05

Ano do projeto: 2016

Área: 780 m²

MATERIALIDADE | SETORIZAÇÃO

O projeto é um espaço coletivo para a comunidade da terceira idade com a proposta de uso diurno. Ele possui quatro salas para o desenvolvimento de atividades coletivas para a população idosa e seus familiares.

O programa de necessidades utilizado. É composto por quatro salas multiusos para as oficinas e atividades em grupo. Esses espaços possuem divisórias translúcidas, que promovem maior interatividade aos usuários.



Fonte das imagens: ArchDaily.

CENTRO COMUNITÁRIO DO CIDADÃO IDOSO

Localização: Cardedeu, Barcelona, Espanha.

Arquitetos: F451 Arquitectura

Ano do projeto: 2005

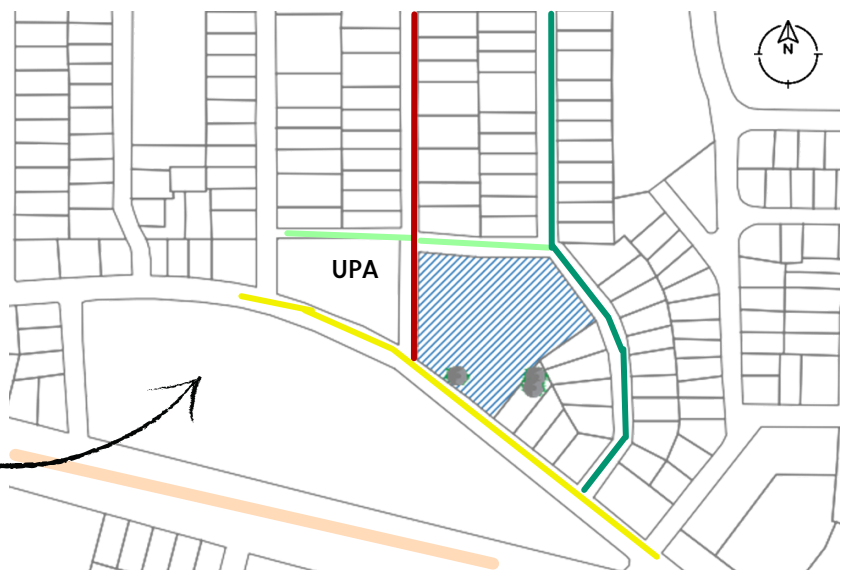
PROGRAMA DE NECESSIDADES | COMPOSIÇÃO DA FACHADA | SISTEMAS DE CONFORTO TÉRMICO

O projeto é possui grandes aberturas em vidro que garantem a visualização do interior com o exterior do edifício e junto com o sistema de brises e os painéis de tijolos vazados, controlam a insolação e garantem o conforto térmico do edifício.

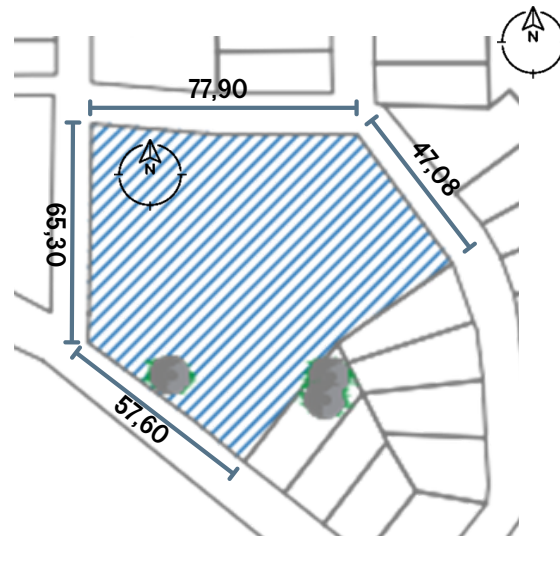
"Ao analisar a planta baixa, é possível identificar que o centro possui uma área de convívio com refeitório, cozinha e um solário. Possui uma área administrativa com sala de reunião, sala de consulta, enfermaria e sala administrativa. Além dos espaços de serviços, como sanitários e depósitos." (ARCHDAILY, 2012b).



Fonte das imagens: ArchDaily.



LEGENDA
Avenida Centenário
Rua General Osvaldo Pinto da Veiga
Rua Antonio Benedito
Rua Elias Lindolfo Osvaldo
Rua São Pedro
Lote



ÍNDICES URBANÍSTICOS

Área do terreno: 6.992,11 m²

Zona: MISTA 1-8

Afastamentos:

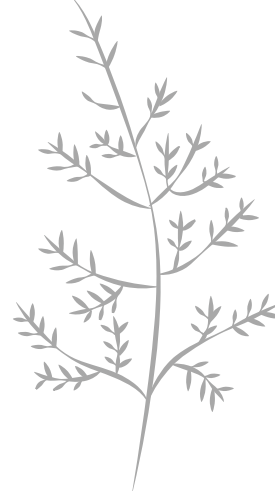
Recuo frontal: 4

número de pavimentos: 8 + 2

ÍNDICE DE APROVEITAMENTO		
mínimo	máximo	utilizado
3,00	4,00	3,00

TAXA DE OCUPAÇÃO		
básico	máximo	utilizado
70	75	71

TAXA DE INFILTRAÇÃO		
mínimo	básico	utilizado
20	25	22,30



PARTIDO

De forma geral, o projeto foi desenvolvido em torno de cinco setores, sendo eles: Setor Administrativo, Setor de Esportes, Setor de Arte e Cultura, Setor de Serviços e Setor Privado.

PROGRAMA DE NECESSIDADES - para a definição foram realizadas pesquisas e análises de alguns referenciais teóricos e arquitetônicos, além de equipamentos existentes, a norma NBR-9050 foi consultada para o desenvolvimento específico de alguns ambientes.

SETOR ADMINISTRATIVO: hall de entrada, coordenação, sala de reunião, sala de atendimento médico e psicológico, sala de medicamentos, auditório, sanitários.

SETOR DE ESPORTES: piscina, cancha de bocha, academia, sanitários e vestiários e sala multiuso.

SETOR DE ARTE E CULTURA: espaço de leitura, sala de informática, sala de jogos, sala de televisão, sala de música, ateliê, sanitários.

SETOR DE SERVIÇOS: cozinha, lavanderia, rouparia, sala e sanitário de funcionários, sala de atendimento nutricional, despensa, depósito e refeitório.

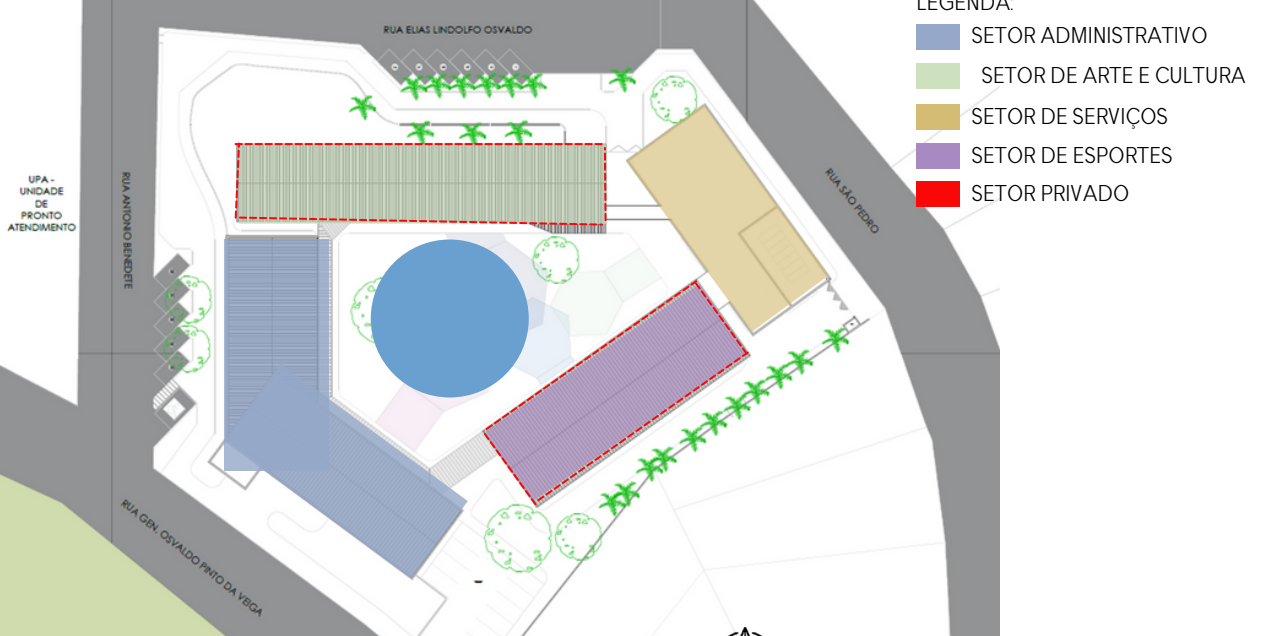
SETOR PRIVADO: dormitórios.

Os setores acima estão conectados a um espaço central aberto e são ligados por meio de um caminho coberto.

FLUXOGRAMA



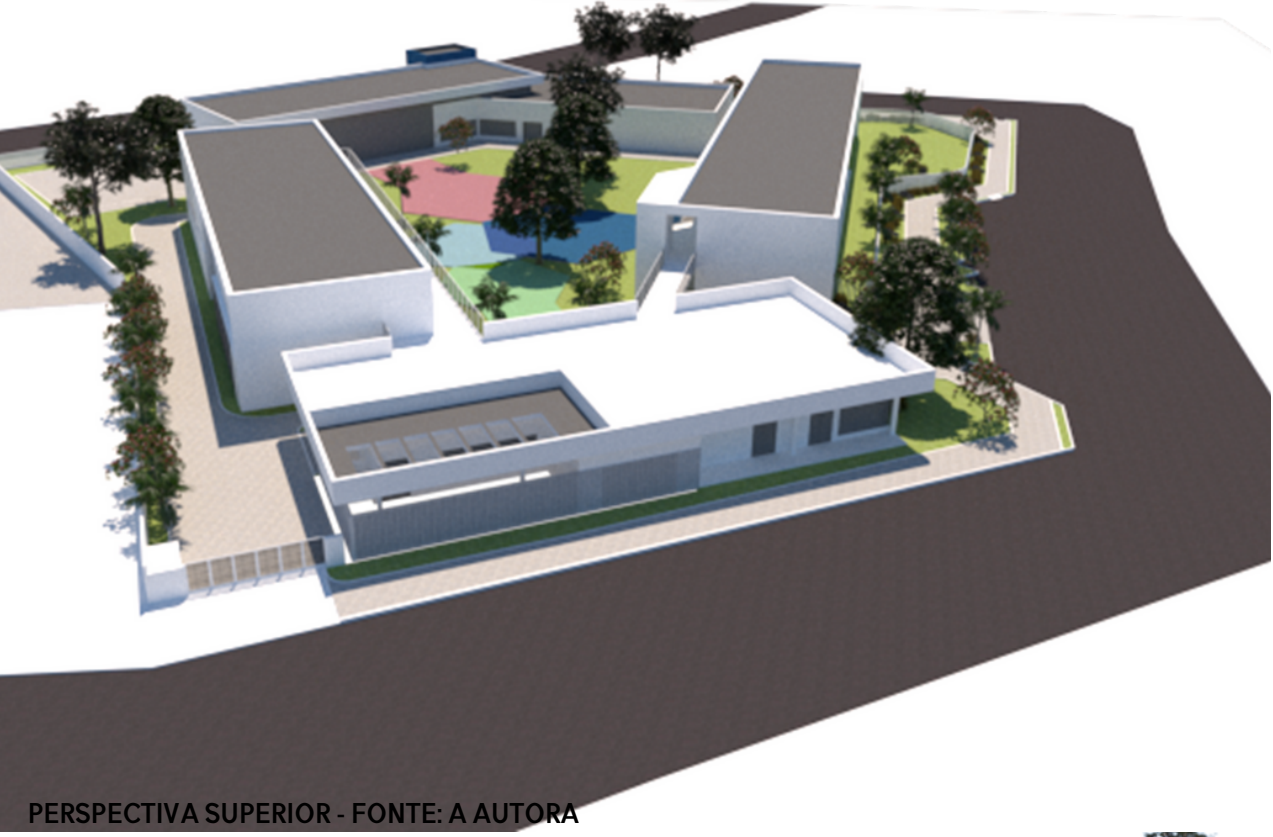
IMPLANTAÇÃO



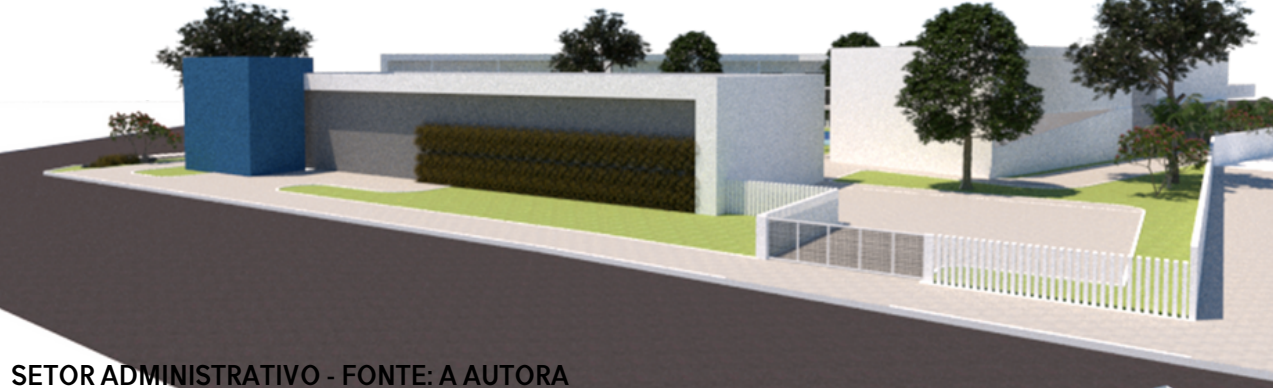
IMAGENS



PERSPECTIVA SUPERIOR - FONTE: A AUTORA



PERSPECTIVA SUPERIOR - FONTE: A AUTORA



SETOR ADMINISTRATIVO - FONTE: A AUTORA



SETOR DE ARTE E CULTURA E SETOR PRIVADO - FONTE: A AUTORA



FACHADA OESTE - SETOR ADMINISTRATIVO - FONTE: A AUTORA



FACHADA LESTE (ENTRADA DE SERVIÇO) - FONTE: A AUTORA



FACHADA NORTE - FONTE: A AUTORA



ESPAÇO INTERNO - FONTE: A AUTORA

PAVIMENTO TÉRREO

O pavimento térreo é destinado ao espaço público, tendo apenas duas habitações completas, a entrada principal se dá pela Rua Antonio Benedet e possui mais duas entradas secundárias, uma na rua Elias Lindolfo Osvaldo e outra na rua São Pedro, que é destinada a entrada de serviço.

No bloco administrativo estão as salas de coordenação e reunião, o hall, salas de atendimento médico e psicológico, sala de medicamentos, sanitários, auditório e a piscina. Já no setor de arte e cultura, estão localizadas as salas de televisão, música, arte, informática, os sanitários, a circulação vertical, composta por escada e elevador, e também dois apartamentos que são as únicas habitações do pavimento térreo. No bloco de serviço estão localizados o refeitório, cozinha, sala de nutricionista lavanderia, rouparia, depósito e despensa, sala de funcionários e sanitários de funcionários. O bloco de esportes é composto por uma sala multiuso, circulação vertical, academia e cancha de bocha. E o pátio central é destinado para atividades ao ar livre, nele também tem mesas de xadrez, bancos e um redário, o espaço possui conexão com todos os ambientes públicos do térreo através da aberturas que são amplas.



PLANTA BAIXA PAVIMENTO TÉRREO
ESCALA: 1/200

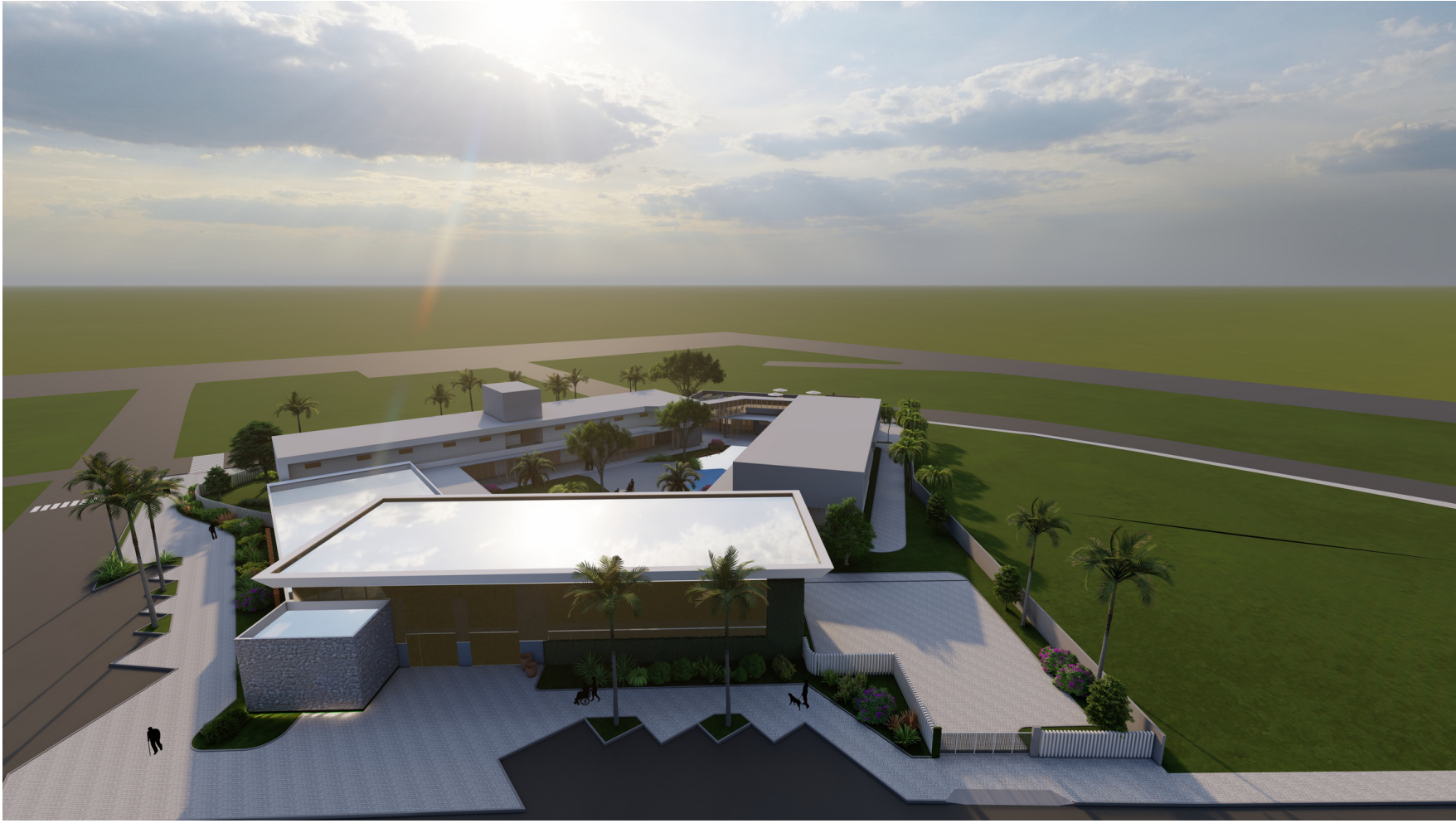
LEGENDA:

- | | | | |
|-----------------------|------------------------|---------------------------|----------------------------------|
| 1 Hall | 11 Espaço de leitura | 21 Sala de nutricionista | 31 Cancha de bocha |
| 2 Coordenação | 12 Sala de televisão | 22 Espaço de funcionários | 32 Estacionamento] funcionários |
| 3 Sala de reunião | 13 Sala de informática | 23 Depósito | 33 Redário |
| 4 Sala médica | 14 Sala de jogos | 24 Despensa | 34 Pátio central |
| 5 Sala psicologia | 15 Sala de música | 25 Lavanderia | |
| 6 Sanitários | 16 Sala de arte | 26 Rouparia | |
| 7 Auditório | 17 Sanitários | 27 Sanitários | |
| 8 Piscina | 18 Circulação vertical | 28 Sala multiuso | |
| 9 Vestiário/sanitário | 19 Refeitório | 29 Sanitário | |
| 10 Habitação | 20 Cozinha | 30 Academia | |

CENTRO DE CONVIVÊNCIA E HABITAÇÃO PARA IDOSOS

em Criciúma/SC.

PAVIMENTO SUPERIOR



CENTRO DE CONVIVÊNCIA E HABITAÇÃO PARA IDOSOS

em Criciúma/SC.

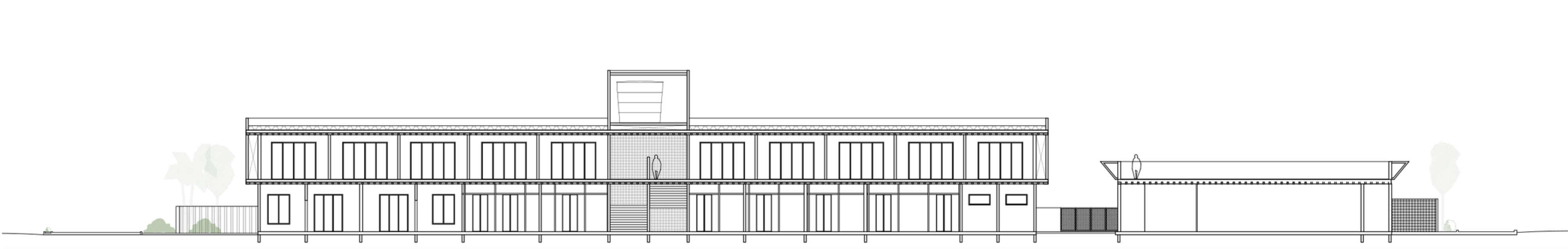
COBERTURA



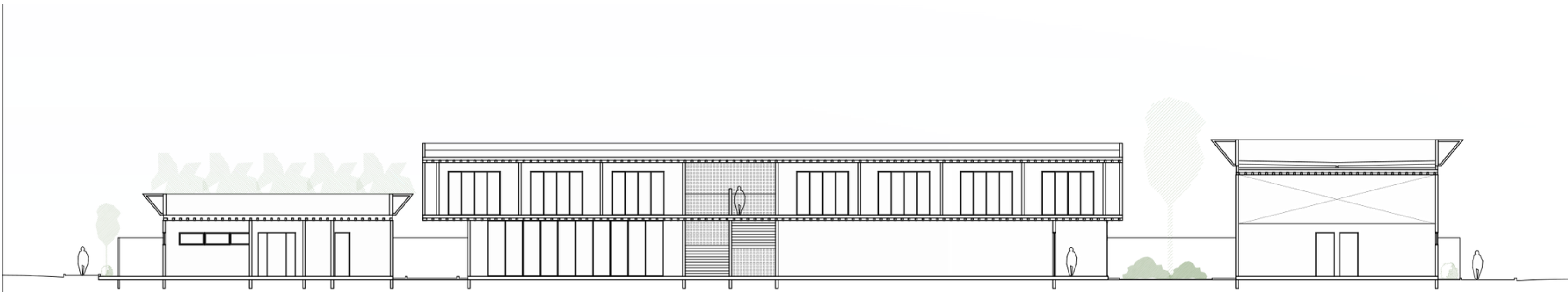
CENTRO DE CONVIVÊNCIA E HABITAÇÃO PARA IDOSOS

em Criciúma/SC.

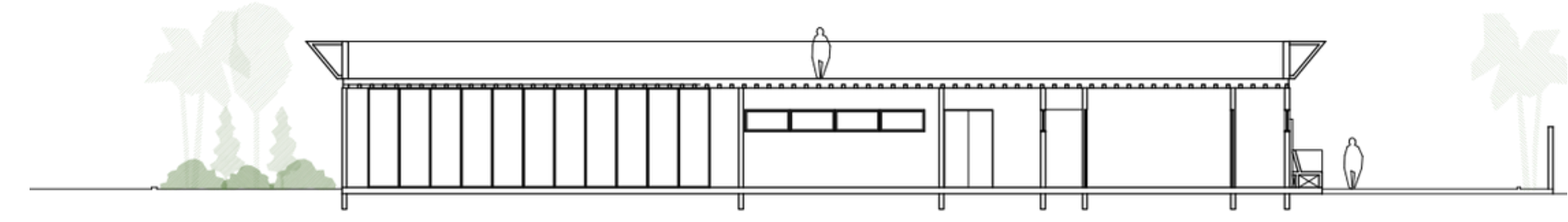
CORTES



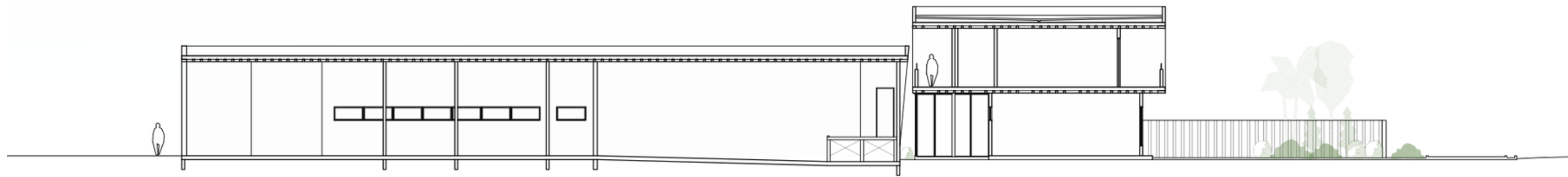
CORTE A
ESCALA 1/200



CORTE B
ESCALA 1/200



CORTE C
ESCALA 1/200



CORTE D
ESCALA 1/200



CENTRO DE CONVIVÊNCIA E HABITAÇÃO PARA IDOSOS

em Criciúma/SC.

FACHADAS

